

Pressemitteilung

Amundi Real Estate erwirbt fünf Bürogebäude in Deutschland

Paris/London/München, 2. April 2019 | Amundi Real Estate gibt den Erwerb eines Portfolios von fünf Büroimmobilien in Deutschland vom Investmentfonds "Deutschland Top 5" der Warburg-HIH Invest bekannt.

Die zwischen 2000 und 2013 errichteten Objekte befinden sich in den besten Geschäftslagen von drei der fünf größten deutschen Städte (Berlin, Frankfurt und Hamburg).

Diese Gebäude haben eine Gesamtfläche von 70.000 qm und werden an erstklassige Mieter vermietet. Für vier der fünf Objekte wurden bereits Mietverträge abgeschlossen. Das Gebäude "Oper 46" (ohne Bild) in Frankfurt wird für fünfzehn Jahre exklusiv an einen „Shared Work-Space“ Anbieter vermietet.



Schillerhaus - Frankfurt



Valentinshof - Hamburg



Brooktorkai - Hamburg

Pictures: L'Etoile Properties (nicht von allen Objekten lagen Bilder vor)

Amundi Real Estate wurde von L'Etoile Properties für den kommerziellen Teil, von Clifford Chance für die rechtlichen Aspekte und von Drees & Sommer für die technische Seite der Akquisition beraten.

Über Amundi Real Estate

Amundi Real Estate ist die Sparte von Amundi, die sich auf die Entwicklung, Strukturierung und Verwaltung von Immobilienfonds für Privatanleger, Privatbanken und deren Vertriebspartner, institutionelle Anleger, Großunternehmen und Immobilienprofis spezialisiert hat. Amundi Real Estate ist die Nr. 1 in Bezug auf das Fundraising für SCPI und Retail OPCI (IEIF - Februar 2019) und die Nr. 1 Property Investment Trust (SCPI und OPCI) Verwaltungsgesellschaft in Frankreich, in Bezug auf die Kapitalisierung (IEIF - Juni 2017), verfügt Amundi Real Estate über 31 Milliarden Euro an AUM*.

**Daten von Amundi Real Estate zum 31. Dezember 2018.*

Für weitere Informationen: www.amundi-immobilier.com

Über Amundi

Amundi ist Europas größte Asset Management-Gruppe und zählt zu den zehn größten Vermögensverwaltern weltweit¹. Amundi verwaltet ein Vermögen von 1,425 Billionen Euro² in sechs Haupt-Investmentzentren³. Amundi bietet seinen Kunden in Europa, in der Region Asien-Pazifik, im Nahen Osten sowie in Nord- und Südamerika umfassende Marktexpertise sowie ein umfangreiches Sortiment an aktiven, passiven und sachwertorientierten Investmentlösungen. Kunden haben darüber hinaus Zugang zu einem kompletten Angebot von Dienstleistungen und Tools. Amundi mit Sitz in Paris wird seit November 2015 an der Börse notiert.

Dank seiner Research-Kapazitäten und dem fundierten Know-how der fast 4.500 Mitarbeiter sowie Marktexperten in 37 Ländern bietet Amundi Privatanlegern und institutionellen Kunden innovative Strategien und Lösungen. Diese sind auf die Bedürfnisse, Ertragsziele und Risikoprofile der Kunden ausgerichtet.

Amundi. Vertrauen muss verdient werden.

Mehr Informationen auf www.amundi.com



Pressekontakt:

Amundi Deutschland GmbH

Anette Baum

Telefon: +49 89 9922 62 374

Mail: anette.baum@amundi.com

¹ Source IPE "Top 400 asset managers" published in June 2018 and based on AUM as of end December 2017

² Amundi figures as of December 31, 2018

³ Investment hubs: Boston, Dublin, London, Milan, Paris and Tokyo